



## Nyhetsbrev Nr 8

### Årsmöte

Årsmötet planeras att hållas tisdagen den 22 maj i Sigfridsborgsskolans matsal. Mer information kommer att skickas ut senare.

OBS! Motioner till årsmötet ska inlämnas till styrelsen senast den 8 april.

### Valberedning

Valberedningen med Lisa Karlsson, Olle Pettersson och Håkan Persson kommer under mars fram till mitten av april att kontakta föreningens medlemmar för att ta fram ett förslag till ny styrelse inför årsmötet. Nya ansikten kommer att behövas till styrelsen.

De som inte vill sitta i styrelsen men gärna ställer upp inom speciella områden är mycket välkomna att anmäla sitt intresse.

### Två-årskontrollen

Åtgärder för att rätta till brister från tvåårsbesiktningen är i full gång. Det återstår ännu en del punkter. Vissa punkter måste vänta till vädret blir varmare. Styrelsen har

en förteckning över de brister som ännu återstår i varje lägenhet (enligt er redovisning). Brister i allmänna utrymmen samt på tak och fasad har ännu inte åtgärdats av Q gruppen. Det är avtalat att bristerna ska åtgärdas innan sista april. I början av april kommer styrelsen att be er att rapportera de punkter som återstår. Vi återkommer mer om detta under mars månad.

### Utsugningsventiler

Enligt lägenheternas skötselpärm ska ventildonen för utsug i kök och badrum rengöras två gånger/år för att säkerställa en fungerande ventilation. Eftersom det är lite svårt att sätta tillbaks ventildon samt att arbetet sker på höjd tänkte vi låta vår fastighetsförvaltare NKG ta fram ett erbjudande att utföra rengöring till en fast kostnad att betalas av lägenhetsinnehavaren. För att få ett bra underlag för erbjudandet är vi tacksamma om de som är intresserade av denna tjänst vänligen kan höra av sig via mail på [teknik@lobelian.se](mailto:teknik@lobelian.se) senast den 7/3. Detta innebär på inget sätt någon förpliktelse att beställa tjänsten.

### Trädgårdsbod

Föreningens bod vid odlingslotterna är inte inredd. Vi har fått synpunkter på att innerväggar bör kläs in och att hyllor och krokar borde sättas dit. Vi söker frivilliga som kan ta på sig att utföra arbetet där föreningen betalar materialkostnaderna. Kanske vi då får plats i boden för inköp av gemensamma "trädgårdsspel".

### Nyhetsbrev

Som tidigare meddelats kommer nyhetsbrev/meddelanden av miljöskäl i framtiden inte att distribueras i varje brevlåda. De som inte får ett mail om uppdaterad hemsida/nyhetsbrev ber vi snarast kontakta Kajsa Wilhelmsson så ser vi till att ni finns med vid de kommande uppdateringarna.

I varje port kommer också nyhetsbrev/meddelanden att sättas upp.

Styrelsen