

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Lobelian

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2069.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-09-10. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-03-30 och nuvarande stadgar registrerades 2018-10-10 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Nacka.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Hans Wilhelmsson	Ordförande
Stefan Berg	Ledamot
Joakim Danzer	Ledamot

Håkan Persson	Suppleant
Lisa Södergren	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Catrin Moberg	Ordinarie Extern	KPMG
---------------	------------------	------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-14.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Nacka Älta 35:326	2014	Nacka

Fullvärdesförsäkring finns via Nordeuropa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via bergvärmepump.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2015 och består av 2 flerbostadshus.

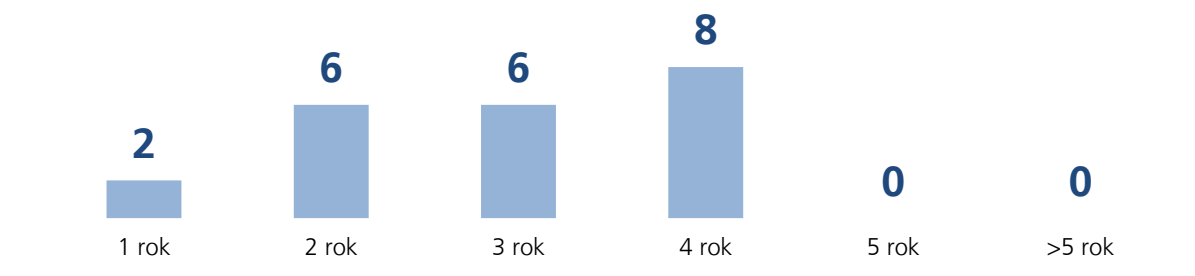
Värdeåret är 2015.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 622 m², varav 1 622 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 22 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2069.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Fastighetsskötsel	BK Fastighetsservice
Städning	LBE Städsservice
Kabel TV	TeliaSonera
Vatten	Nacka Vatten och Avfall
Sophämtning	Nacka Vatten och Avfall
Lägenhetsförteckning	SBC
Ekonomisk Förvaltning	SBC
Snöröjning	ADB Fastighetsservice
Trädgårdsskötsel	Plantera Med Mera i Stockholm
El	Nacka Energi/Borås Elhandel

Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-01-01 med 6 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN

INBETALNINGAR

Rörelseintäkter	1 383 136	1 376 079
Finansiella intäkter	2 053	52
Minskning kortfristiga fordringar	0	5 182
Ökning av kortfristiga skulder	35 917	34 985
	1 421 106	1 416 298

UTBETALNINGAR

Rörelsekostnader exkl avskrivningar	747 902	698 002
Finansiella kostnader	113 110	177 806
Ökning av materiella anläggningstillgångar	101 395	0
Ökning av kortfristiga fordringar	19 480	0
Minskning av långfristiga skulder	200 000	500 000
	1 181 887	1 375 808

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*

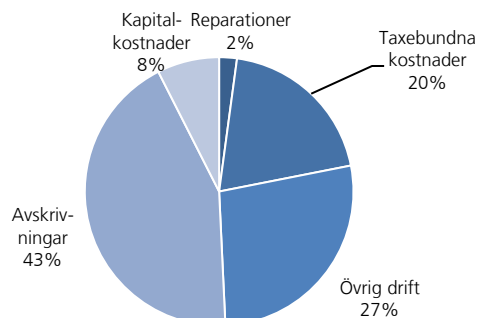
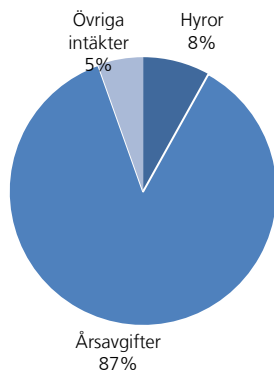
830 842 **591 623**

ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL

239 219 **40 491**

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde. Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från föreningens nybyggnadsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har installerats 12 stycken ladd boxar på parkeringen. Bidrag till investeringen har erhållits från Naturvårdsverket.

Arbetet med att få bort vattenläckage vid entréerna har avslutats.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 22 st
Överlåtelse under året: 3 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 32
Tillkommande medlemmar: 2
Avgående medlemmar: 3
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 31

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	738	738	738	738
Lån/m ² bostadsrättsyta	9 283	9 407	9 715	10 078
Elkostnad/m ² totalyta	102	77	82	145
Vattenkostnad/m ² totalyta	58	63	44	49
Kapitalkostnader/m ² totalyta	70	110	155	160
Soliditet (%)	79	79	78	78
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-133	-150	-185	-294
Nettoomsättning (tkr)	1 383	1 376	1 373	1 369

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 622 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	48 660 000	0	0	48 660 000
Upplåtelseavgifter	9 450 000	0	0	9 450 000
Fond för yttre underhåll	517 013	72 990	0	444 023
S:a bundet eget kapital	58 627 013	72 990	0	58 554 023
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-1 689 834	-72 990	-150 276	-1 466 567
Årets resultat	-133 182	-133 182	150 276	-150 276
S:a fritt eget kapital	-1 823 016	-206 172	0	-1 616 844
S:a eget kapital	56 803 997	-133 182	0	56 937 179

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-133 182
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 616 844
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-72 990
summa balanserat resultat	-1 823 016

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkta
att i ny räkning överförs

31 811
-1 791 205

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 383 016	1 375 827
Övriga rörelseintäkter	Not 3	120	252
Summa rörelseintäkter		1 383 136	1 376 079
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-671 804	-633 504
Övriga externa kostnader	Not 5	-71 598	-59 098
Personalkostnader	Not 6	-4 500	-5 400
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-657 360	-650 600
Summa rörelsekostnader		-1 405 262	-1 348 602
RÖRELSERESULTAT		-22 126	27 477
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 053	52
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 110	-177 806
Summa finansiella poster		-111 057	-177 754
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-133 182	-150 276
ÅRETS RESULTAT		-133 182	-150 276

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	71 240 435	71 796 400
Summa materiella anläggningstillgångar	71 240 435	71 796 400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	71 240 435	71 796 400
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	19 616	424
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	825 896	586 434
Summa kortfristiga fordringar	845 512	586 858
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	13 361	13 315
Summa kassa och bank	13 361	13 315
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	858 872	600 173
SUMMA TILLGÅNGAR	72 099 308	72 396 573

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		58 110 000	58 110 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	517 013	444 023
Summa bundet eget kapital		58 627 013	58 554 023
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 689 834	-1 466 567
Årets resultat		-133 182	-150 276
Summa fritt eget kapital		-1 823 016	-1 616 844
SUMMA EGET KAPITAL		56 803 997	56 937 179
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	14 857 500	15 057 500
Summa långfristiga skulder		14 857 500	15 057 500
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	200 000	200 000
Leverantörsskulder		100 091	45 201
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	137 720	156 693
Summa kortfristiga skulder		437 811	401 894
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		72 099 308	72 396 573

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

På grund av att individuell mätning (IMD) numera är skattepliktigt och momsredovisning har upprättats för år 2018, 2019 och 2020, så kan det innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfalldag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 196 234	1 196 234
Hyror parkering	41 100	44 250
Hyror carport	70 615	65 805
Kabel-TV intäkter	66 000	66 000
Elintäkter laddstolpe	2 088	0
Överlåtelse/pantsättning	7 004	0
Avgift andrahandsuthyrning	0	3 570
Öresutjämning	-24	-32
	1 383 016	1 375 827

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Övriga intäkter	120	252
	120	252

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	28 883	34 346
	Fastighetsskötsel beställning	11 263	3 975
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	39 375	37 375
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	12 841
	Snöröjning/sandning	98 000	70 375
	Städning entreprenad	47 590	35 944
	OVK Obl. Ventilationskontroll	5 500	30 000
	Hissbesiktning	2 863	2 775
	Gemensamma utrymmen	249	0
	Gård	2 732	2 520
	Serviceavtal	1 564	25 060
	Förbrukningsmateriel	999	199
	Teleport/hissanläggning	0	4 369
	Störningsjour och larm	11 708	3 000
	Brandskydd	1 616	0
		252 341	262 779
	Reparationer		
	VVS	0	2 450
	Värmeanläggning/undercentral	0	1 075
	Ventilation	16 325	11 941
	Hiss	15 487	516
		31 812	15 982
	Taxebundna kostnader		
	El	165 424	124 098
	Vatten	94 071	102 031
	Sophämtning/renhållning	40 896	51 068
		300 391	277 197
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	23 668	22 080
	Bredband	63 592	55 466
		87 260	77 546
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	671 804	633 504
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Medlemsinformation	0	3 000
	Tele- och datakommunikation	245	220
	Inkassering avgift/hyra	0	514
	Revisionsarvode extern revisor	15 625	14 000
	Föreningskostnader	450	382
	Styrelseomkostnader	1 174	0
	Fritids- och trivselkostnader	1 507	1 191
	Förvaltningsarvode	37 943	33 917
	Administration	12 154	1 386
	Konsultarvode	0	1 988
	Tidningar facklitteratur	2 500	2 500
		71 598	59 098

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	4 500	5 400
		4 500	5 400
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	650 600	650 600
	Förbättringar	6 760	0
		657 360	650 600
Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	75 760 000	75 760 000
	Nyanskaffningar	101 395	0
	Utgående anskaffningsvärde	75 861 395	75 760 000
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-3 963 600	-3 313 000
	Årets avskrivningar enligt plan	-657 360	-650 600
	Utgående avskrivning enligt plan	-4 620 960	-3 963 600
	Planenligt restvärde vid årets slut	71 240 435	71 796 400
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	10 700 000	10 700 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	38 000 000	26 000 000
	Taxeringsvärde mark	16 000 000	13 800 000
		54 000 000	39 800 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	54 000 000	39 800 000
		54 000 000	39 800 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Klientmedel hos SBC	210 460	378 268
	Fordringar	288	0
	Fordringar kreditfakturor	8 126	8 126
	Räntekonto hos SBC	607 022	200 040
		825 896	586 434

Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	444 023	371 033
	Reservering enligt stadgar	72 990	72 990
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	517 013	444 023

Not 11	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
	Swedbank	0,740 %	4 757 500	4 857 500	2024-11-25
	Swedbank	0,590 %	5 500 000	5 500 000	2024-09-25
	Swedbank	0,930 %	4 800 000	4 900 000	2025-09-25
	Summa skulder till kreditinstitut		15 057 500	15 257 500	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-200 000	-200 000	
			14 857 500	15 057 500	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 14 057 500 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	17 700 000	17 700 000

Not 13	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
	Ränta	16 719	42 344
	Avgifter och hyror	121 001	114 349
		137 720	156 693

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Föreningens belysning planeras under året att bytas ut till LED belysning.

Tillse att stadgar överensstämmer med nya lagkrav.

Styrelsens underskrifter

Nacka den / 2023

Hans Wilhelmsson
Ordförande

Stefan Berg
Ledamot

Joakim Danzer
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Catrin Moberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-3783-2023-03-17ny.pdf

Unikt dokument-id:

4c3db35a-20f1-4895-af50-a63ea965fe00

Dokumentets fingeravtryck:

**194e2ccdd7c2381faa18b8d9a4d6b1c05e1ac924f53c1ea32bc4771e6828af394611ab4ee724a7db2b73
6dc1decae1d8f920ff9a39063026b6c34d405bc375eb**

Undertecknare



Hans Wilhelmsson

Lobelian (3783)

E-post: hasse.wilhelmsson@gmail.com

Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.5 Apple iPad
(tablet)

IP nummer: 176.10.159.60

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Hans Åke
Wilhelmsson (19510811****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-15 12:15:45 UTC



Stefan Berg

Lobelian (3783)

E-post: sfb@consultron.com

Enhet: Firefox Mobile 113.0 on Android 13 Unknown
(smartphone)

IP nummer: 81.228.48.229

IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Stefan
Anders Kenneth Berg (19670415****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-15 15:44:28 UTC



Joakim Danzer

Lobelian (3783)

E-post: joakim_danzer@hotmail.com

Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 90.227.62.42

IP Plats: OEsmo, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: JOAKIM
DANZER (19680903****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-15 16:40:54 UTC



Catrin Moberg

Lobelian (3783)

E-post: catrin.moberg@kpmg.se

Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 213.200.175.157

IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Catrin
Moberg (19630404****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-05-16 15:41:51 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-05-16 15:41:51 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-05-16 15:41:51 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-05-16 15:41:44 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-05-16 15:41:10 UTC

Dokumentet öppnades av Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 113.0.1774.42 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.200.175.157 - IP Plats: Lidingoe, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 16:41:03 UTC

Dokumentet skickades till Catrin Moberg (catrin.moberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-05-15 16:40:54 UTC

Dokumentet signerades av Joakim Danzer (joakim_danzer@hotmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 90.227.62.42 - IP Plats: OEsmo, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 16:40:49 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Danzer (joakim_danzer@hotmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 90.227.62.42 - IP Plats: OEsmo, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 16:40:29 UTC

Dokumentet lästes igenom av Joakim Danzer (joakim_danzer@hotmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 90.227.62.42 - IP Plats: OEsmo, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 16:40:18 UTC

Dokumentet öppnades av Joakim Danzer (joakim_danzer@hotmail.com)
Enhet: Chrome 111.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 90.227.62.42 - IP Plats: OEsmo, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 15:44:28 UTC

Dokumentet signerades av Stefan Berg (sfb@consultron.com)
Enhet: Firefox Mobile 113.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 81.228.48.229 - IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 15:44:22 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Stefan Berg (sfb@consultron.com)
Enhet: Firefox Mobile 113.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 81.228.48.229 - IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 15:44:06 UTC

Dokumentet öppnades av Stefan Berg (sfb@consultron.com)
Enhet: Firefox Mobile 113.0 on Android 13 Unknown (smartmobil)
IP nummer: 81.228.48.229 - IP Plats: Hagersten, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 12:15:45 UTC

Dokumentet signerades av Hans Wilhelmsson (hasse.wilhelmsson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.5 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.159.60 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2023-05-15 12:15:39 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Hans Wilhelmsson (hasse.wilhelmsson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.5 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.159.60 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 12:15:00 UTC Dokumentet öppnades av Hans Wilhelmsson (hasse.wilhelmsson@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.6.4 on iOS 15.7.5 Apple iPad (surfplatta)
IP nummer: 176.10.159.60 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2023-05-15 09:32:23 UTC Dokumentet skickades till Stefan Berg (sfb@consultron.com)
Enhet: ()

2023-05-15 09:32:21 UTC Dokumentet skickades till Joakim Danzer (joakim_danzer@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-05-15 09:32:20 UTC Dokumentet skickades till Hans Wilhelmsson (hasse.wilhelmsson@gmail.com)
Enhet: ()

2023-05-15 09:32:17 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-05-15 09:32:06 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.